



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ορθή επανάληψη
ως προς την ψηφοφορία
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 9

Απόσπασμα από το πρακτικό της 2^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Θέμα: «Παράταση της μίσθωσης του ακινήτου στην πλαζ του ΕΟΤ».

Στη Ζάκυνθο σήμερα την 21^η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 5.00μ.μ, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζακύνθου συνήλθε σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με τα μέτρα πρόληψης κατά του COVID -19, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 641/13-01-2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κακολύρη Σταύρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Ο Δήμαρχος κ. Νικήτας Αρετάκης απουσίασε λόγω ταξιδιού και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Αντιδήμαρχο κ. Νικήτα Σπίνο.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κακολύρης Σταύρος
2. Κουτσογιάννης Δημήτριος
3. Σεβαστιάδης Ευάγγελος
4. Βαρβαρίγος Χαράλαμπος
5. Καψαμπέλη Βασιλική
6. Μαρινάκης Ανδρέας
7. Σπίνος Νικήτας
8. Αρμένης Γεώργιος
9. Τσουρουνάκης Γεώργιος
10. Ξένος Ανδρέας
11. Καμπίτσης Θεόδωρος
12. Φεραδούρος Ιωάννης
13. Τσαγκαρόπουλος Δημήτριος
14. Καρακάς Σωτήριος
15. Κάνδηλας Τασάκης Δημήτριος
16. Δρόσος Παναγιώτης
17. Κόκορης Κωνσταντίνος
18. Αβράμης Παναγιώτης
19. Τρούσσας (Ντάσσης) Διονύσιος
20. Πλατυπόδης Κωνσταντίνος
21. Ρένεσης Διονύσιος
22. Καλαμαράς Νικόλαος
23. Πάστρας Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γάσπαρος Διονύσιος (λόγω κωλύματος)
2. Μυλωνάς Παναγιώτης
3. Πέττας Νικόλαος
4. Αγαλιανός Ιωάννης
5. Μαρούδας Διονύσιος
6. Κόκλας Φώτιος
7. Κασσιμάτης Αντώνιος
8. Καρμίρης Νικόλαος
9. Λιβέρης Χαράλαμπος
10. Μαρίνος Αναστάσιος

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Μαλλιά Αικατερίνη, υπάλληλος του Δήμου Ζακύνθου, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Σωτήριος Καρακάς προσήλθε κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Παναγιώτης Αβράμης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τρούσσας (Ντάσσης) Διονύσιος συμμετείχε μόνο κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Αριθ. 9/2021 απόφαση Δ.Σ.

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Πλατυπόδης Κωνσταντίνος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανακοινώνει το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: «**Παράταση της μίσθωσης του ακινήτου στην πλαζ του ΕΟΤ**», και θέτει υπόψη των μελών την αρ.πρωτ. 24333/04-12-2020 εισήγηση του αναπληρωτή προϊσταμένου Δ/νσης των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθουκ. Στέφανου Καψάσκη ως κάτωθι:

ΘΕΜΑ: Αίτηση Αντίοχου Μπαλιακρά Δημητρίου

Σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ. 20196/06-10-2020 αίτηση του κ. Αντίοχου – Μπαλιακρά Δημητρίου με την οποία ζητεί την παράταση της μίσθωσης του ακινήτου στην πλαζ του Ε.Ο.Τ. για επιπλέον δύο έτη με αναπροσαρμογή του ετήσιου μισθώματος κατά 10% ετησίως.

Ο κ. Δημήτριος Αντίοχος – Μπαλιακράς μίσθωσε το ακίνητο του Δήμου στην πλαζ του Ε.Ο.Τ. κατόπιν δημοπρασίας το έτος 2018 . Η διάρκεια της μίσθωσης ήταν από 21-6-2018 έως 31-12-2019 και το μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 10.300,00€ ετησίως.

Το έτος 2019 και πριν την λήξη του μισθώματος με την υπ' αριθμ. 38/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η παράταση της μίσθωσης έως 31/12/2020 με το ίδιο ποσό μισθώματος.

Ο κ. Δημήτριος Αντίοχος – Μπαλιακράς έχει εξοφλήσει όλα τα μισθώματα έως 31/12/2020 που λήγει η μίσθωση του.

Σας επισυνάπτουμε το Συμφωνητικό Μίσθωσης καθώς και την υπ' αριθμ. 38/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (περί παράτασης του μισθώματος).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του

- Την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ.
- Την με αρ.πρωτ. 24333/04-12-2020 εισήγηση του προϊσταμένου των Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Στέφανου Καψάσκη
- τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010

Ομόφωνα

Υπέρ ψήφισαν Κακολύρης Σταύρος, Σεβαστιάδης Ευάγγελος, Καψαμπέλη Βασιλική, Μαρινάκης Ανδρέας, Σπίνος Νικήτας , Αρμένης Γεώργιος, Τσουρουνάκης Γεώργιος, Ξένος Ανδρέας , Καμπίτσης Θεόδωρος, Φεραδούρος Ιωάννης, Τσαγκαρόπουλος Δημήτριος, Κάνδηλας- Τασάκης Δημήτριος, Κόκορης Κωνσταντίνος, ,Καλαμαράς Νικόλαος, Πάστρας Χρήστος.

Παρόν ψήφισαν τρεις (3) ήτοι: Κουτσογιάννης Δημήτριος, Ρένεσης Διονύσιος, Πλατυπόδης Κωνσταντίνος

Ο Βαρβαρίγος Χαράλαμπος και Δρόσος Παναγιώτης δεν συμμετείχαν στην ψηφοφορία

Αποφασίζει: Την παράταση της μίσθωσης του ακινήτου του Δήμου Ζακύνθου στην πλαζ του Ε.Ο.Τ, στον Αντίοχο – Μπαλιακρά Δημήτριο για ένα έτος (έως 31-12-2021) χωρίς καμιά αναπροσαρμογή του μισθώματος.**(Με μίσθιο 10.300,00 €).**

Η απόφαση πήρε αριθμό 9/2021.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Κουτσογιάννης Δημήτριος
2. Σεβαστιάδης Ευάγγελος
3. Βαρβαρίγος Χαράλαμπος
4. Καψαμπέλη Βασιλική
5. Μαρινάκης Ανδρέας

Κακολύρης Σταύρος

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

Κακολύρης Σταύρος

6. Σπίνος Νικήτας
7. Αρμένης Γεώργιος
8. Τσουρουνάκης Γεώργιος
9. Ξένος Ανδρέας
10. Καμπίτσης Θεόδωρος
11. Φεραδούρος Ιωάννης
12. Τσαγκαρόπουλος Δημήτριος
13. Καρακάς Σωτήριος
14. Κάνδηλας Τασάκης Δημήτριος
15. Δρόσος Παναγιώτης
16. Κόκορης Κωνσταντίνος
17. Αβράμης Παναγιώτης
18. Τρούσσας (Ντάσσης) Διονύσιος
19. Πλατυπόδης Κωνσταντίνος
20. Ρένεσης Διονύσιος
21. Καλαμαράς Νικόλαος
22. Πάστρας Χρήστος